

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

в рамките на емитента „Магента Инвестмънтс“ АДСИЦ за II тримесечие на 2026 г.

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството:
Няма.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството:
Няма.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки:

През отчетния Дружеството е сключило договори за продажбата на селскостопански имоти както следва:

- нива от 6023 (шест хиляди двадесет и три) кв.м. в местността „БОАЗКА РЕКА”,
- нива от 5800 (пет хиляди и осемстотин) кв.м. в местността „ИНДЖА БАИР”,
- етерично-маслодайна култура от 7208 (седем хиляди двеста и осем) кв.м. в местността „ЕНИ ТАРЛА”,
- етерично-маслодайна култура от 10013 (десет хиляди и тринадесет) кв.м. в местността „ЕНИ ТАРЛА”,
- етерично-маслодайна култура от 10402 (десет хиляди четиристотин и два) кв.м. в местността „ЕНИ ТАРЛА“,
- етерично-маслодайна култура от 5461 (пет хиляди четиристотин шестдесет и един) кв.м. в местността „ЕНИ ТАРЛА”,
- етерично-маслодайна култура от 4470 (четири хиляди четиристотин и седемдесет) кв.м. в местността „ПУРКИНА РЕКА”,
- селскостопанска сграда от 519 (петстотин и деветнадесет) кв.м., а по документ за собственост от 546 (петстотин четиридесет и шест) кв.м. с идентификатор по кадастралната карта № 22767.4.8.1,
- нива от 5800 (пет хиляди и осемстотин) кв.м. в местността „ИНДЖА БАИР”,
- нива от 5381 (пет хиляди триста осемдесет и един) кв.м. в местността „ОТЬОЛУ”,
- етерично-маслодайна култура от 8598 (осем хиляди петстотин деветдесет и осем) кв.м. в местността „ГЕПЧЕАЛАН”,

всички находящи се в землището на с. Паничерево, община Гурково.

Описаните продажби са извършени с договори във формата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, подписани на 08.04.2026 г.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие:

Няма.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната:

Няма.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството:

Няма.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество:

Няма.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа:

Няма.

гр. София

02.07.2026 г.

Марина Тодорова:

(Изпълнителен директор)